

浅川団地 第3弾 リノベーション住宅 工事中

おかげさまで、平成29年度の福岡県住宅供給公社「浅川団地」の住宅改修事業を受託することができました。8月初旬の完成に向け、ただいま工事を進めています。

- 平成29年8月初旬 完成予定
- (株)タムタムデザイン
1級建築士事務所
によるプランニング

完成までは、この資料をご覧ください

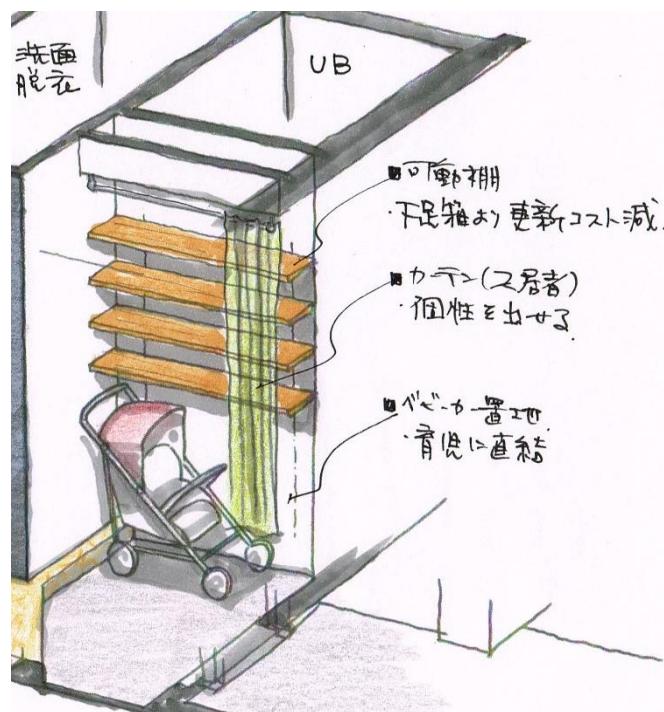


■ プラン

既存間取り図



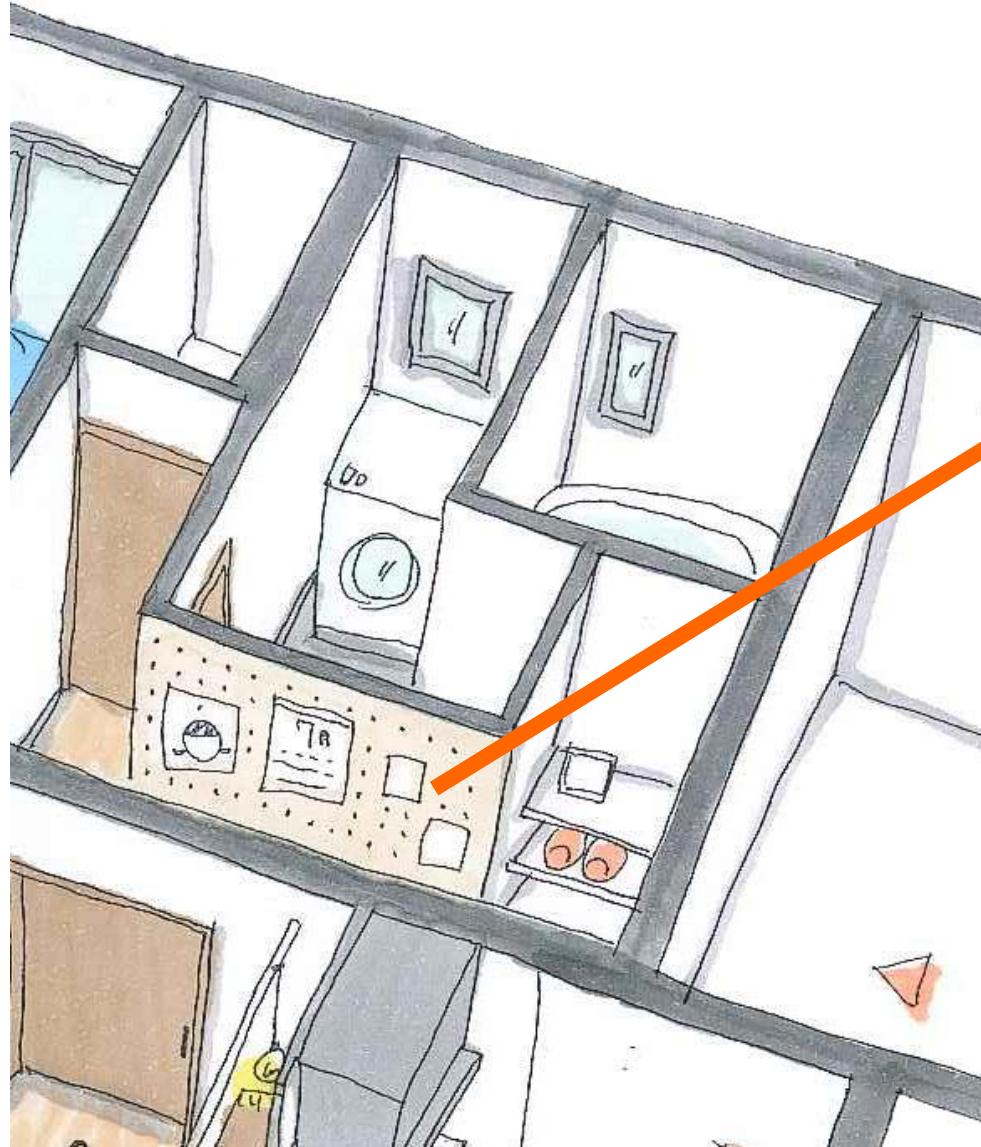
ご提案間取り図



工夫

- トイレへの動線確保
- 随所に入居者の個性が出せる。
- 子育て世代に向けたスペース。

■ 玄関・廊下スペース

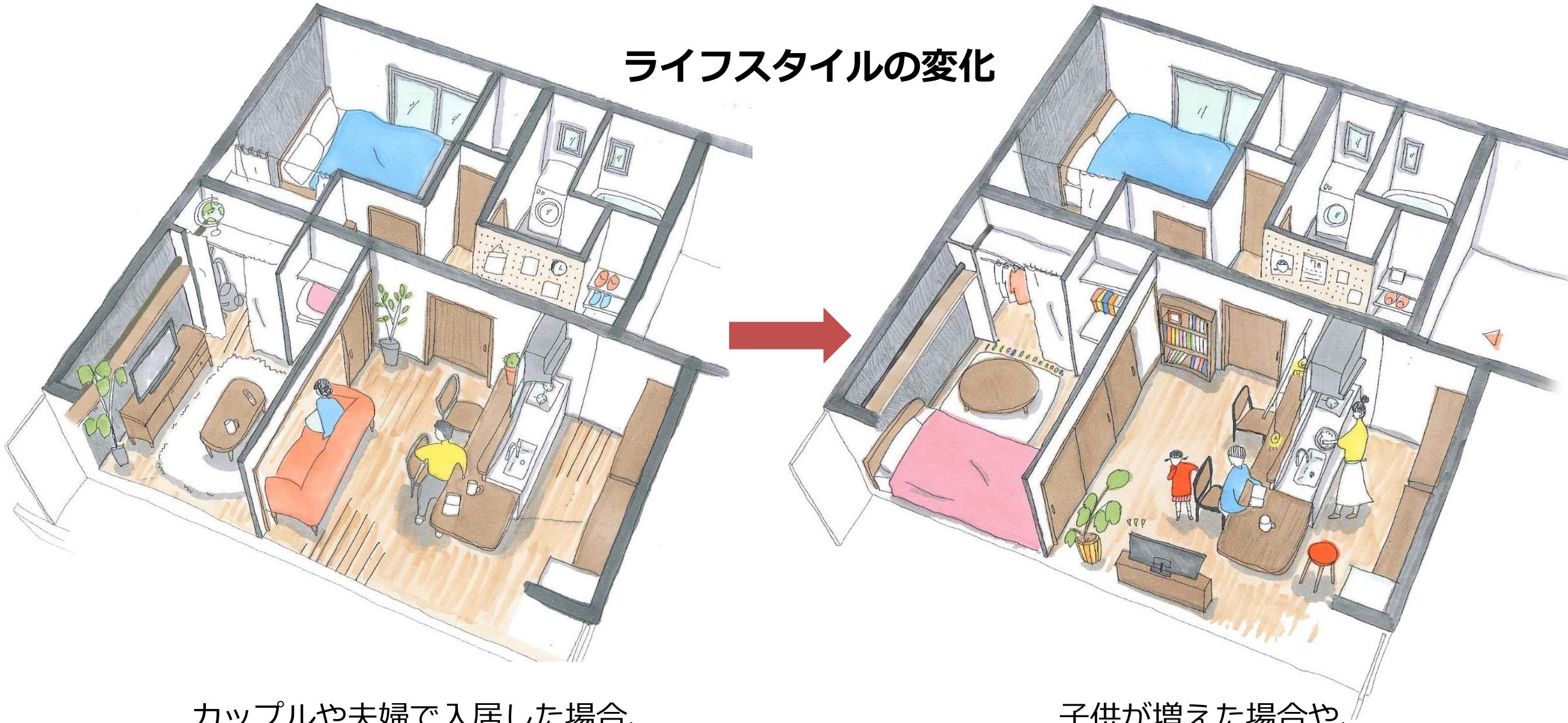


玄関入ってすぐの壁に有孔ボード

有孔ボードの孔を利用して絵や棚など飾ることが出来る

■ ライフスタイルの変化

ライフスタイルの変化



カップルや夫婦で入居した場合、
間仕切り引き戸をオープンにすることで
大きなLDK空間を確保できる間取り。

1LDK

子供が増えた場合や、
それぞれの個室が欲しい場合など
部屋を分けることができる間取り。

2LDK

■ 洋室1 または リビング

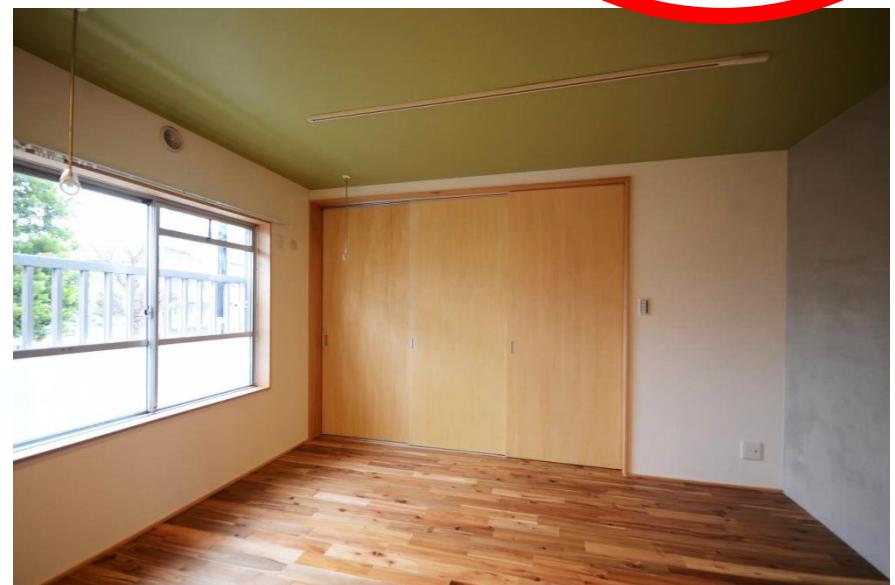
ダイニングキッチンと
繋がりの広々としたLDK



個室を確保



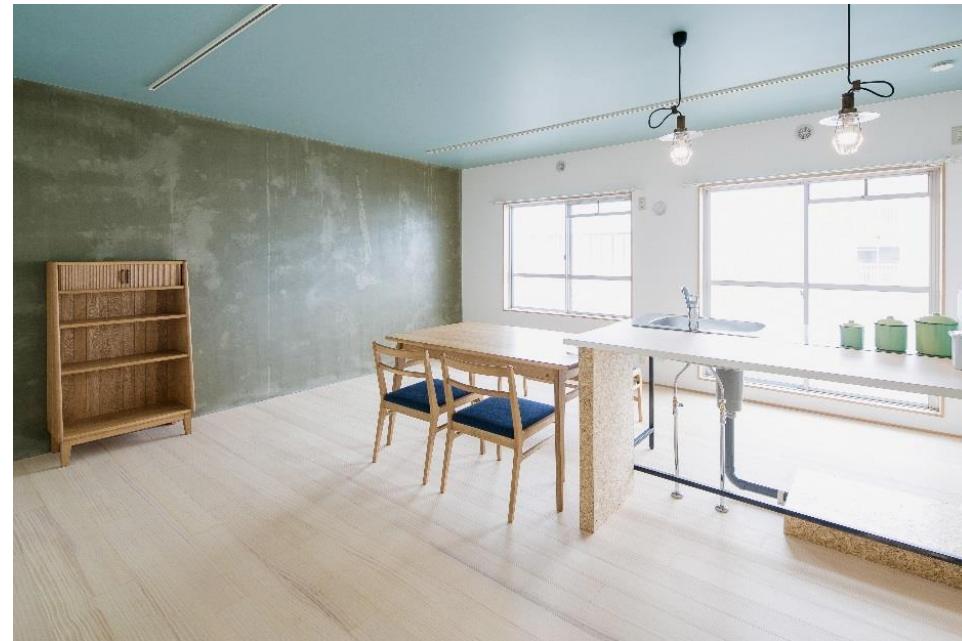
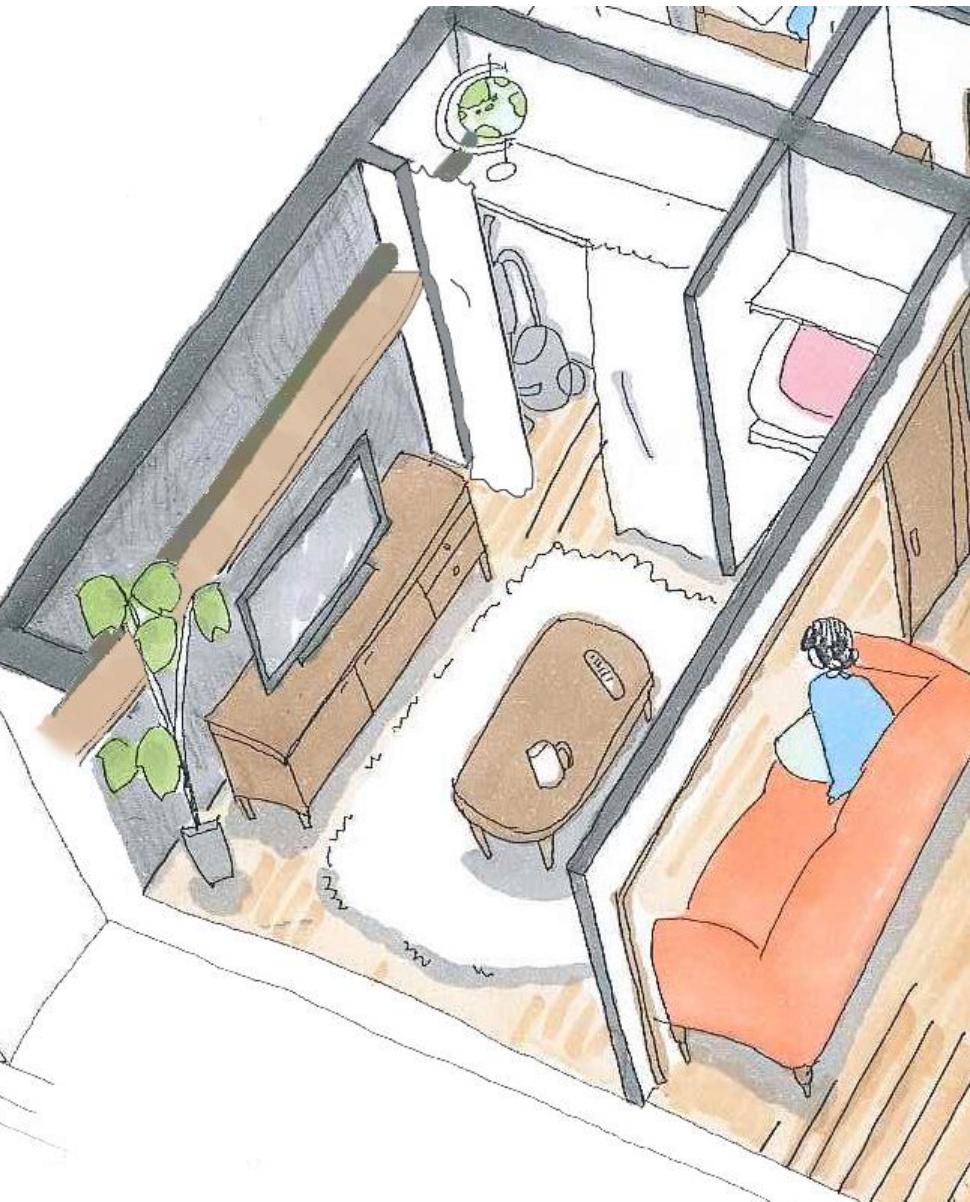
リビング



洋室1

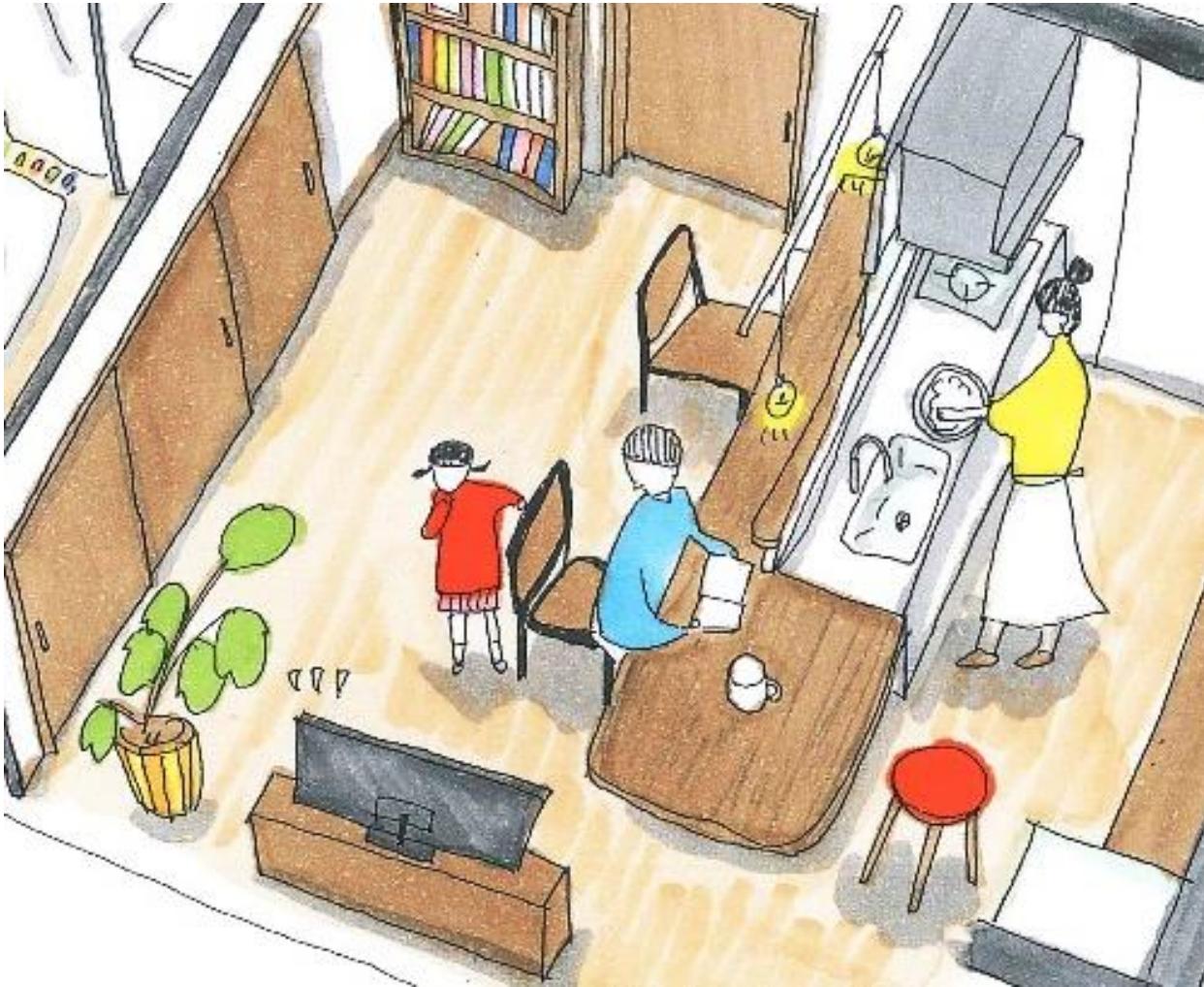
■ アクセントクロス

アクセントクロス



壁にアクセントクロスを使用し
よりあたたかみのある住まいを演出

■ ダイニングキッチン

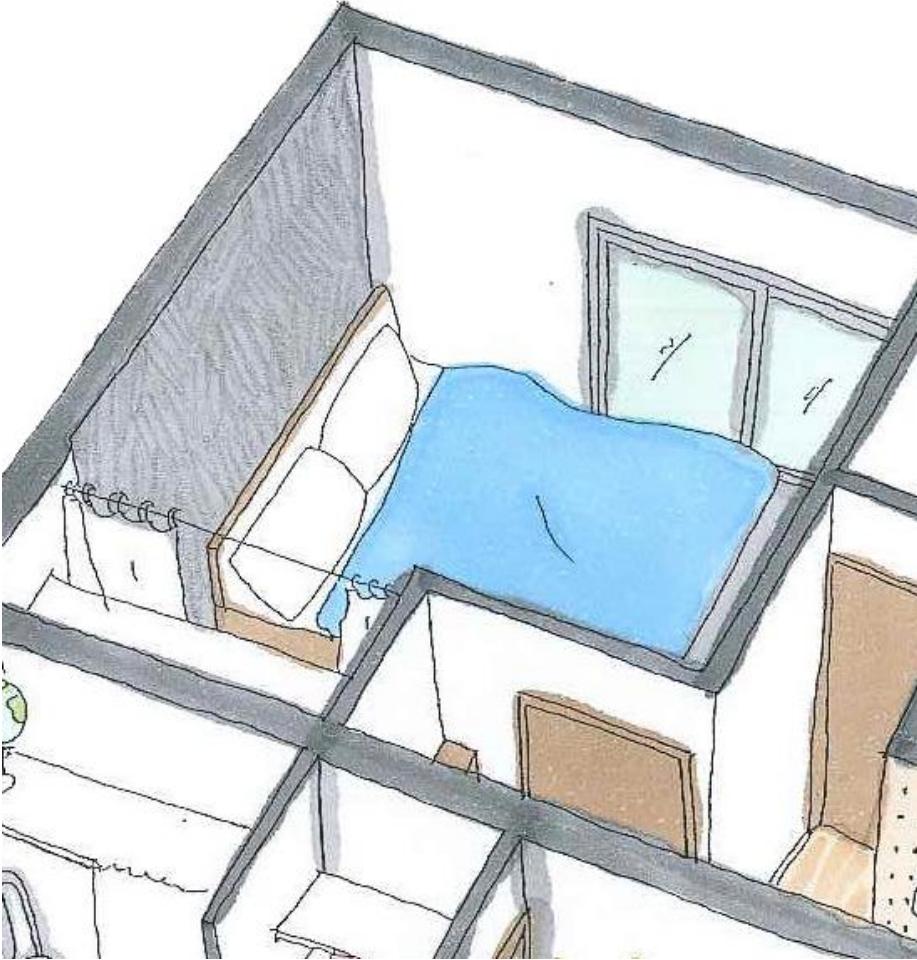


キッチンカウンターを造作
キッチンを囲む生活

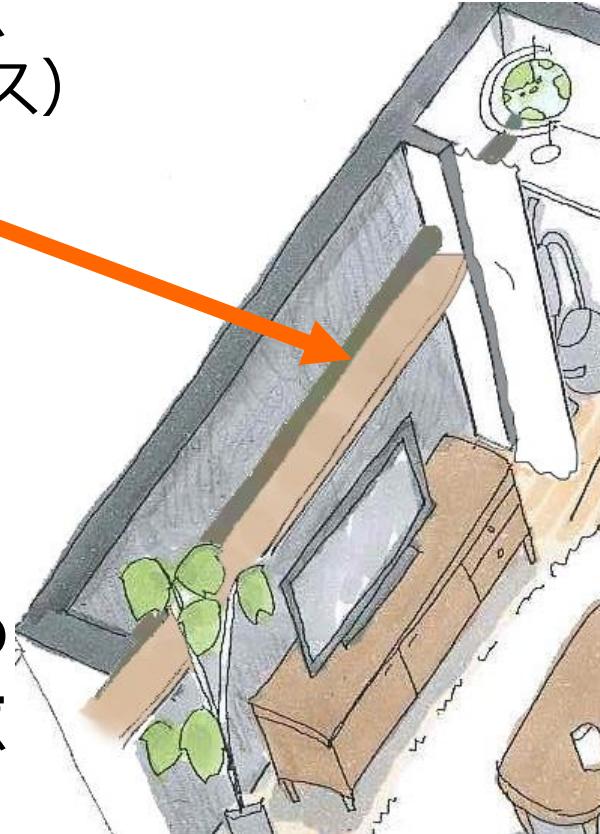
折り畳み式なので家具レイアウトも
自由に。

※キッチンカウンターイメージ

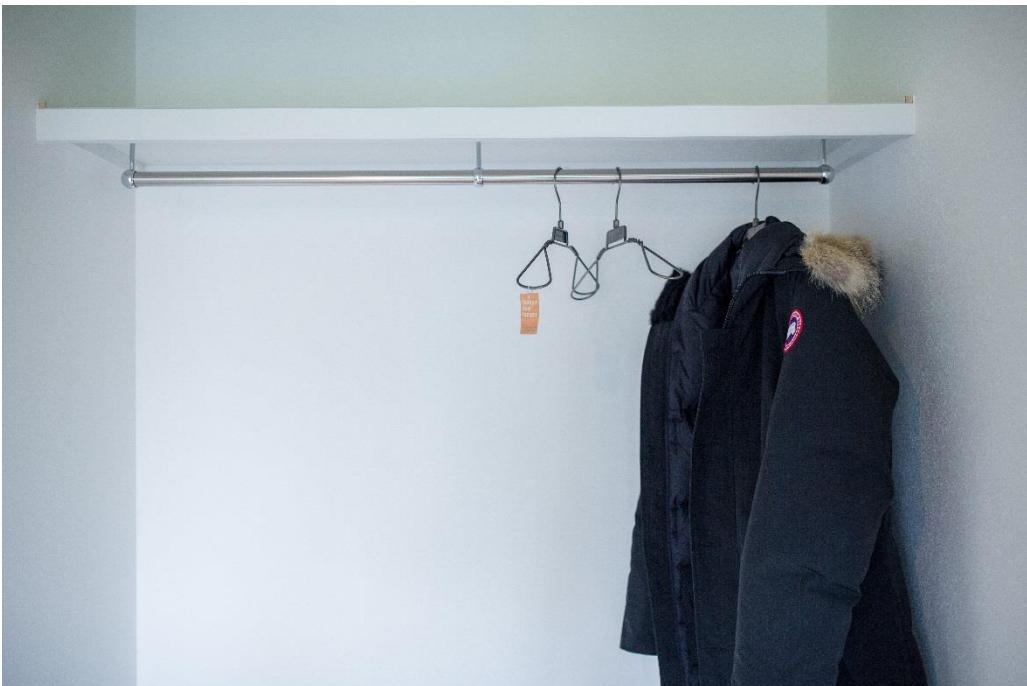
■ 洋室2



冷媒管設置の配慮
(景観・メンテナンス)



快適な個室環境のため
エアコンが設置できるように配慮



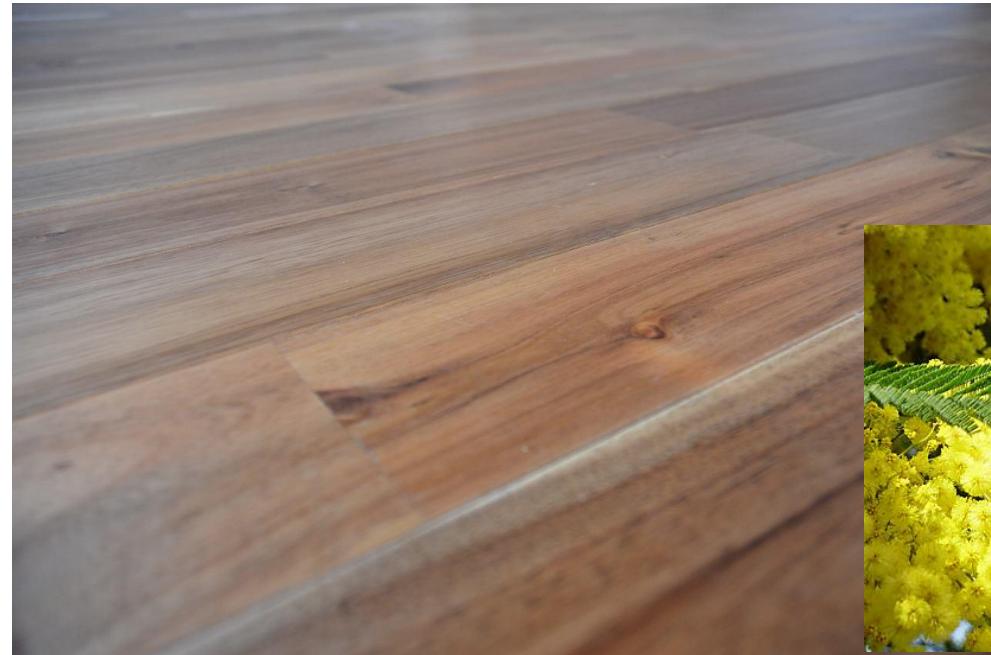
収納の確保



素材は一流の物。



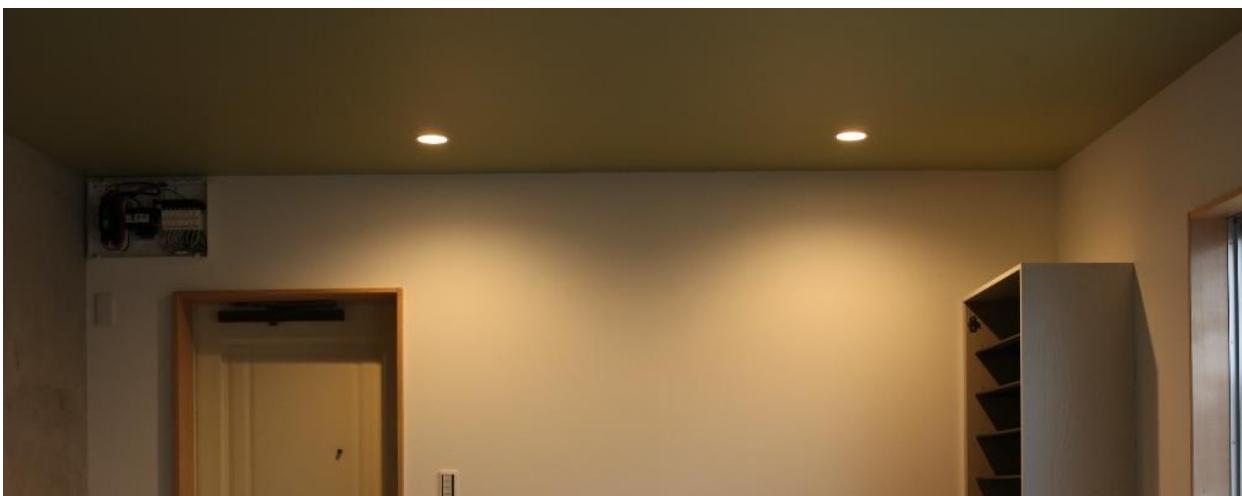
オーダーの引戸



アカシアの無垢床材



ウィリアム・モリスの壁紙



暖かい照明のデザイン

■ 洗面・トイレ・ユニットバス

水廻り設備は全て**新設**
女性のニーズに応える

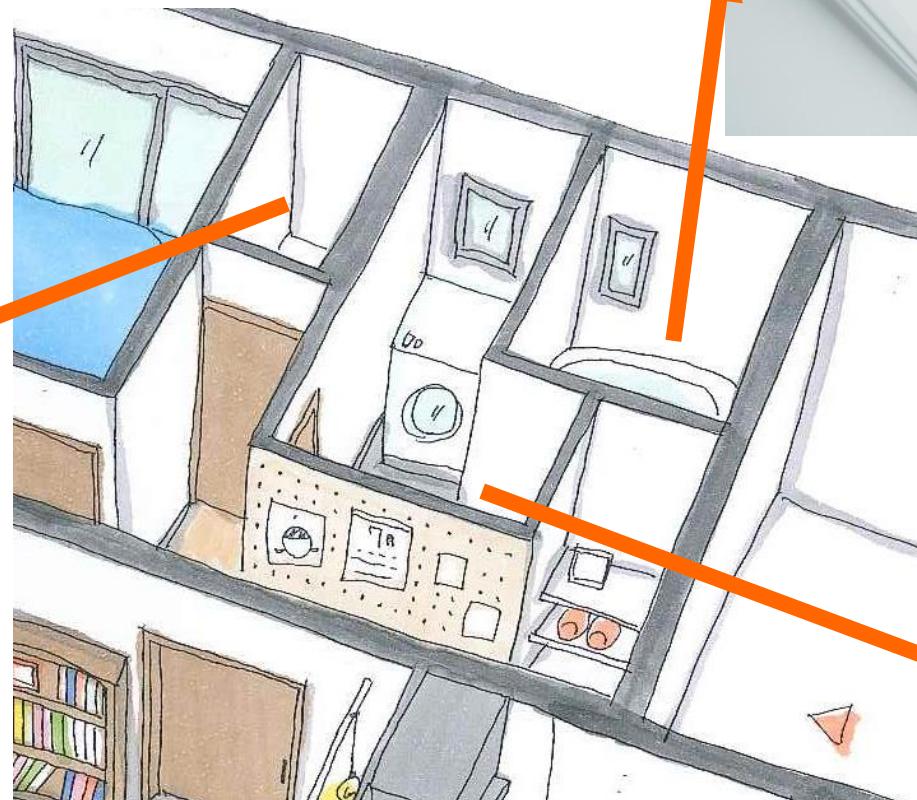
■ ユニットバス/ハウステック

集合住宅向けユニット NJB1116



■ トイレ/LIXIL

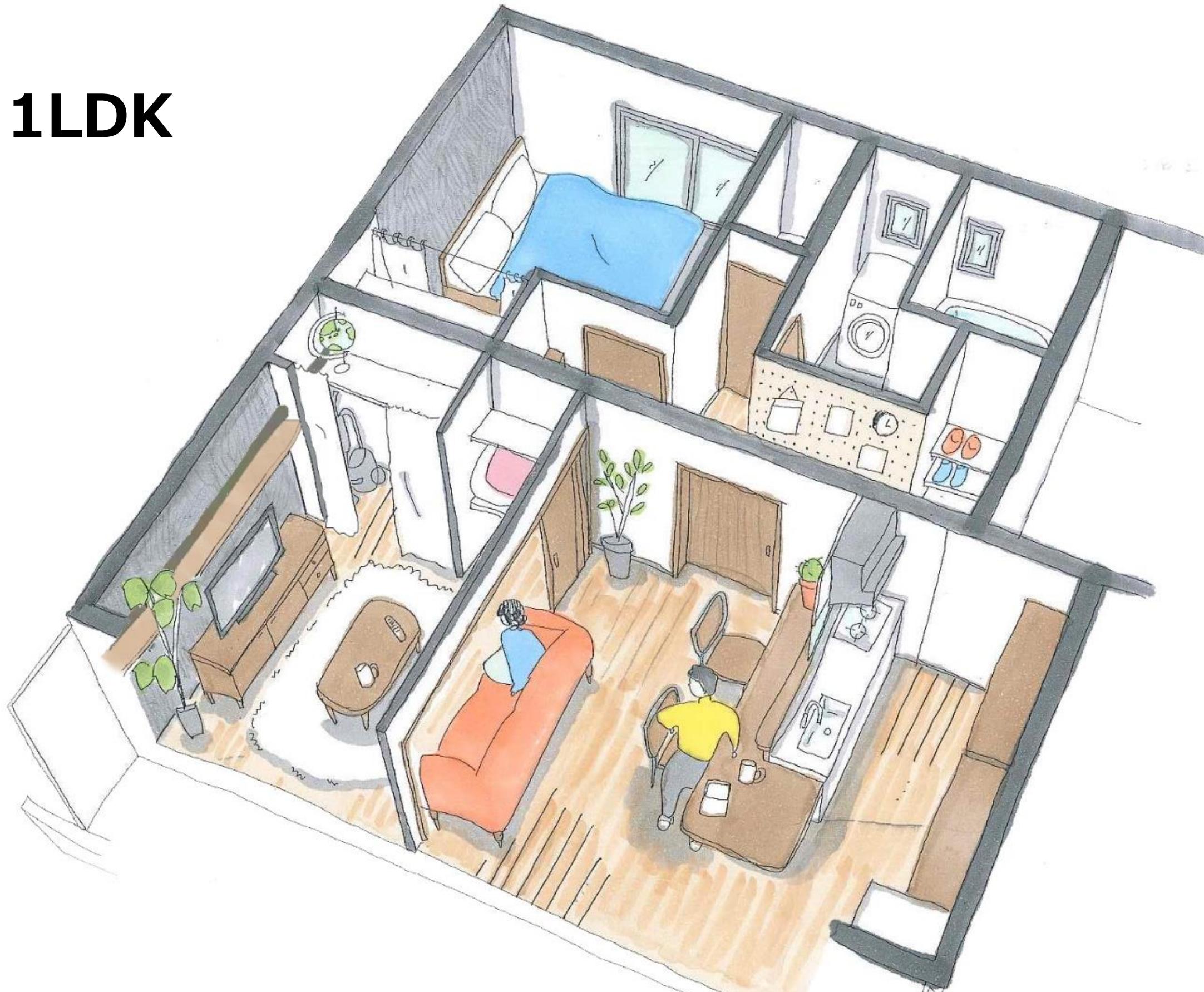
BC-181P/BW1 DT-4840/BW1



■ 洗面台/LIXIL ピアラ ホワイト

■ ライフスタイルの変化

1LDK



■ プラン全体

2LDK

